



Bonjour FRANCE

## УГОЛОК МОДНОЙ ФРАНЦИИ / О КОМПЛЕКСЕ



ТК «Французский бульвар» – знаковое место для жителей Кировского и Красносельского районов Петербурга.

В 2005 году комплекс был первым современным торговым комплексом в этом районе, сразу завоевавшим любовь и внимание покупателей.

За годы своей работы «Французский бульвар» обновлялся и преображался в ногу со временем и модой. Преданные покупатели привыкли одеваться в его магазинах и отдыхать в уютных кафе.

Сегодня «Французский бульвар» сохраняет статус одного из самых посещаемых торговых комплексов в портфолио FORTGROUP.

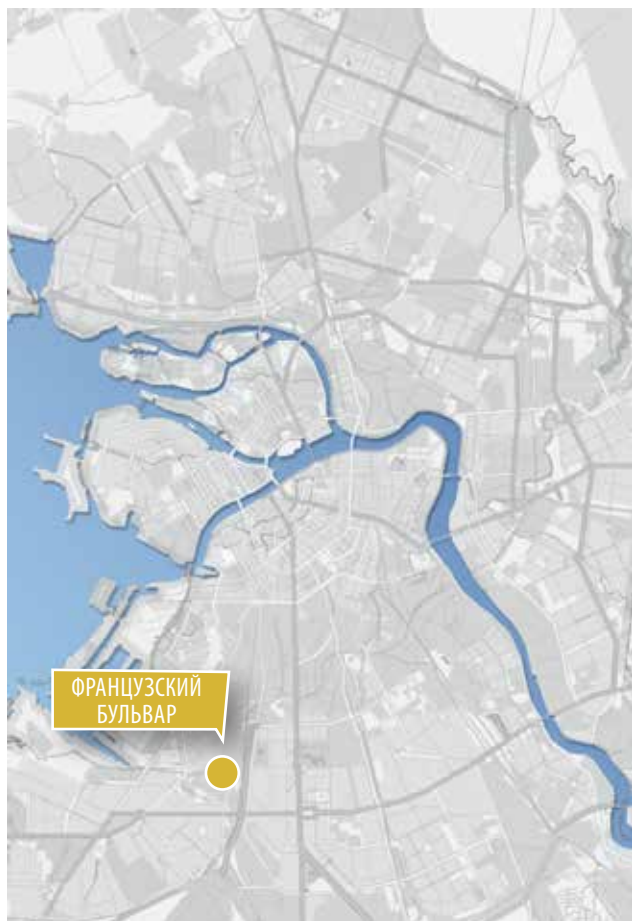


PARIS

Bonjour love BANK

Bonjour FRANCE

## «ФРАНЦУЗСКИЙ БУЛЬВАР» НА БУЛЬВАРЕ НОВАТОРОВ / ЛОКАЦИЯ



«Французский бульвар» удачно расположен рядом со станцией метро «Ленинский проспект», в одном из самых густонаселенных и обжитых районов города. Пассажиропоток станции метро составляет 1,5 млн. человек в месяц.

Будучи одним из немногих в этой локации торговых центров европейского формата – с красивыми интерьерами, комфортными местами отдыха и широким выбором известных брендов, «Французский бульвар» приобрел популярность среди жителей Юго-Запада Петербурга.

Охват целевой аудитории, для которой «Французский бульвар» является ближайшим и самым удобным местом шопинга и отдыха, составляет более 150 тысяч человек.

love

Bonjour

Bonjour

PARIS

# Bonjour FRANCE

## ФРАНЦУЗСКИЕ ШТУЧКИ / ХАРАКТЕРИСТИКИ



**Ввод в эксплуатацию:** 2005 год

**Местоположение:** Санкт-Петербург,  
Кировский район, бульвар Новаторов, д. 11, корп.2,  
ст.м. «Ленинский проспект»

**Общая площадь:** 16 416 кв.м.

**Арендопригодная площадь:** 11 260 кв.м.

**Этажность:** 2

**Паркинг:** наземный, 200 машиномест

**Общее количество магазинов:** 91

**Якорные и потокообразующие операторы:**

супермаркет «Перекресток», универмаг товаров для детей «Детский мир», магазин косметики и парфюмерии «Иль де Ботэ», L'Occitane, LUSH; магазины известных брендов Mothercare, Cop.Copine, Charuel, befree, ZARINA, Peter Murray, «Красный куб», Diplomat, Etam, «Бюстье», Calzedonia, Intimissimi, Carlo Pazolini, HÖGL, Chester, Swarovski, PANDORA и др., рестораны и кафе: «Васаби», «Теремок», «БУШЕ», Coffeeshop Company, McDonald's и др.

ТК «Французский бульвар» – победитель профессиональной премии в области торговой недвижимости Рейтинг Торговых Центров России-2014 в номинации «Действующий торговый центр».

Bonjour love | BANK

# Bonjour FRANCE

## ВЫБИРАЮ «ФРАНЦУЗСКИЙ БУЛЬВАР»! / ПРЕИМУЩЕСТВА



ТК «Французский бульвар» – один из лучших примеров современного торгового комплекса, расположенного в развитом жилом районе мегаполиса:

- стабильный трафик, большая доля постоянных лояльных покупателей
- удобное расположение непосредственно над станцией метро
- наличие популярных брендов
- понятная архитектура и оригинальное оформление интерьера

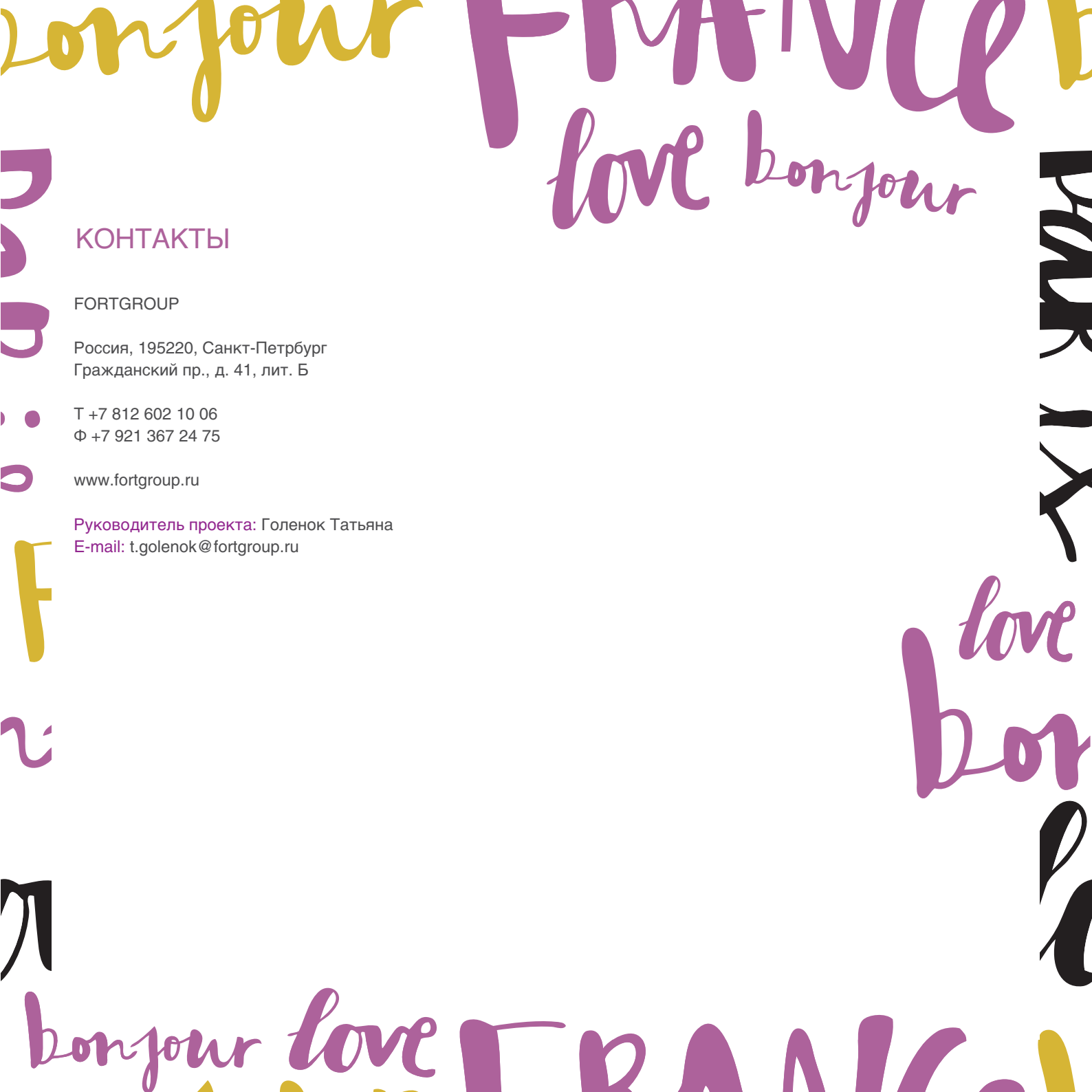


love  
bon

love

Bonjour love

FRANCE



## КОНТАКТЫ

FORTGROUP

Россия, 195220, Санкт-Петербург  
Гражданский пр., д. 41, лит. Б

Т +7 812 602 10 06

Ф +7 921 367 24 75

[www.fortgroup.ru](http://www.fortgroup.ru)

Руководитель проекта: Голенок Татьяна

E-mail: [t.golenok@fortgroup.ru](mailto:t.golenok@fortgroup.ru)